

SIGYN 18

LITE INFORMATION OM VAD SOM FINNS I HUSET

TV

Vi är anslutna till Com Hem och har ett basutbud.

TVÄTTSTUGA

Ingång från gården och sen ett par steg upp till höger. Tvättstugan är utrustad med tvättmaskiner, torktumlare, torkskåp och mangel. Bokningsschema.

CYKELRUM

Ingång från gården, en trappa ner. Cykelställ finns också på gården.

NAMNSKYLT

Föreningen har en viss mall och tillhandahåller skylt till dörr, tidningsställ och postfack. Avgift 2000 kr som betalas vid inflyttningen.

VIND, KÄLLARE, VÄDRINGSBALKONGER OCH GEMENSAMMA UTRYMMEN

Ingenting får ställas i gemensamma vinds- och källarutrymmen. Gäller även avhakade innerdörrar. Skälet är att det är ett försäkringskrav och att brandinspektionen slår ner på det.

TRAPPHUSET

Dörrmatta får inte placeras i trapphallen utanför lägenhetsdörren. Det är en överenskommelse med städföretaget för att de skall kunna göra rent. Privata tillhörigheter får inte heller förvaras i trapphuset (undantag barnvagnar och rollatorer). Skälet är som ovan ett försäkringskrav.

OM OLYCKAN ÄR FRAMME

Om du råkar ha sönder något i gemensamma utrymmen bör du kontakta någon i styrelsen så att det kan åtgärdas omedelbart.

EL OCH VVS

I källaren genom dörren på gården under trappan ner till pannrummet finns säkringarna till fastighetens elsystem i ett sidorum som är låst. Du ansvarar naturligtvis för att alla installationer i din lägenhet utförs av behörig installatör.

SOPNEDKAST

Innanför porten i 103:an. Allt som slängs skall vara emballerat i tillslutna påsar. Stäng luckan till sopnedkastet väl efter användandet så att vi slipper dålig lukt. Det kan vara lite knepigt och den blåser annars lätt upp.

GROVSOPRUM

Ingång från S:t Eriksgatan, dörren till vänster om porten. Där kan du slänga sådant som inte är hushållssopor. Grovsoporna ska vara komprimerade då hämtningen kostar extra och debiteras per kubikmeter. Byggavfall, skrymmande möbler och liknande får inte ställas i grovsoprummet. Det får du transportera bort själv. Du kan naturligtvis inte slänga matvaror, växter eller annat som ruttnar eller möglar i grovsoprummet. Förutom grovsopor finns 2 återvinningsbehållare avsedda för glas.

I korridoren utanför grovsoprummet finns en grön återvinningsbehållare. Där kan du kasta tidningar (obs. ej att förväxla med Hamburgerstugans återvinningsbehållare).

OHYRA

Vår fastighetsförsäkring omfattar sanering av ohyra. Om du fått påhälsningar eller annan ohyra i lägenheten **måste** du omgående kontakta företaget Anticimex, tel. 075-245 1617. Meddela även styrelsen som då kan informera övriga boende.

PORTEN

Försök se till att porten alltid går i lås så att vi slipper ovälkomna besök.

NYCKLAR

Erhålls av styrelsen.

UTHYRNING I ANDRA HAND

I stadgarna och på hemsidan finns separata riktlinjer för uthyrning i andra hand.

HEMFÖRSÄKRING

Föreningen betalar en kollektiv premie för bostadsrättstillägg. Nuvarande avtal gäller till 2021-04-30.

Om du vill ha mer information kan du prata med någon i styrelsen. Likaså om du har några synpunkter på ovanstående eller tankar och idéer till tillägg eller ändringar. Men framför allt, om du ser något som behöver åtgärdas så meddela styrelsen omedelbart.

Vänligen

Styrelsen

Oktober 2020